

Mellan bostadsrättsföreningen och undertecknad bostadsrättshavare har träffats följande

AVTAL

Angående inklädnad av balkong tillhörande lägenhet nr

Med adress

1. Inklädnaden skall till utseende och funktion vara likvärdig balkonginglasningssystemet "Lumon´s inglasningssystem" (utan vertikala ramar). Detta är bygglovskrav för att bibehålla husfasadens karaktär. Se bilaga 1- som bifogas när avtalet påtecknats.
2. Ev. övriga myndighetstillstånd svarar bostadsrättshavaren för.
3. Det åligger bostadsrättshavaren att själv underhålla balkonginklädnaden och ansvara för skada som kan komma att åsamkas av densamma. Bostadsrättshavaren kontakter själv lämplig entreprenör för eventuella åtgärder/ justeringar i framtiden.
4. Vid fasadreparationer åligger det bostadsrättshavaren att på egen bekostnad montera ned och därefter montera upp inklädnaden om föreningen anser detta vara nödvändigt för arbetenas genomförande.
5. Vid försäljning av bostadsrätten åligger det bostadsrättshavaren att se till att köparen övertar bostadsrättshavarens ansvar och förpliktelser enligt ovan.
6. Vid ev. framtida demontering av inglasningen, skall balkongen återställas där infästningar etc varit.

Stockholm den.....

För
Bostadsrättsföreningen
Stockholmshus 24

.....

För
Bostadsrättshavaren/na

.....

.....

.....

.....

Firmatecknare Brf Stockholmshus 24

Namnförtydligande
Bostadsrättshavare/na

Bilaga: